

**PROCEDIMIENTO ABIERTO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE
MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LOS EDIFICIOS E INSTALACIONES DE LA UNIVERSIDAD
DE CANTABRIA**

VALORIZA FACILITIES, S.A.U.

OFERTA CON MEJORAS

- **OFERTA ECONÓMICA PARA EL TÉRMINO FIJO PARA EL PERIODO DE VIGENCIA (DOS ANUALIDADES), IVA INCLUIDO: 1.357.366,17.-€**
- **PRECIOS UNITARIOS DE PRODUCTOS Y MATERIALES**
 - Descuentos sobre los precios contemplados en el catálogo de “Materiales-precio resumido del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Guadalajara” y otros catálogos, según el apartado 29 del Anexo I del Pliego Modelo de Cláusulas Administrativas: **18% de descuento.**
- **PRECIOS/HORA DE MANO DE OBRA (IVA incluido)**
 - Precio/hora Jefe de Equipo €/h: **16,94.-€**
 - Precio/hora Oficial Polivalente €/h: **19,35.-€**
- **MEJORAS**
 - Emisión de certificados de eficiencia energética en edificios
 - Número de certificaciones de edificio/año: **8** (por cada año de vigencia del contrato, excluidas las posibles prórrogas)
 - Realización de termografías de cuadros eléctricos.
 - Número de termografía/año: **20** (por cada año de vigencia del contrato, incluidas las posibles prórrogas).

GIROA, S.A.

OFERTA BÁSICA

- **OFERTA ECONÓMICA PARA EL TÉRMINO FIJO PARA EL PERIODO DE VIGENCIA (DOS ANUALIDADES), IVA INCLUIDO: 1.304.380,00.-€**
- **PRECIOS UNITARIOS DE PRODUCTOS Y MATERIALES**
 - Descuentos sobre los precios contemplados en el catálogo de “Materiales-precio resumido del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Guadalajara” u otros catálogos que publiquen los fabricantes, cuando proceda según las previsiones del Pliego Modelo de Cláusulas Administrativas: **36% de descuento.**
- **PRECIOS/HORA DE MANO DE OBRA (IVA incluido)**
 - Precio/hora Jefe de Equipo €/h: **25,00.-€**
 - Precio/hora Oficial Polivalente €/h: **22,00.-€**

OFERTA CON MEJORAS

- **OFERTA ECONÓMICA PARA EL TÉRMINO FIJO PARA EL PERIODO DE VIGENCIA (DOS ANUALIDADES), IVA INCLUIDO: 1.304.380,00.-€**
- **PRECIOS UNITARIOS DE PRODUCTOS Y MATERIALES**
 - Descuentos sobre los precios contemplados en el catálogo de “Materiales-precio resumido del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Guadalajara” y otros catálogos,

según el apartado 29 del Anexo I del Pliego Modelo de Cláusulas Administrativas: **36% de descuento.**

- **PRECIOS/HORA DE MANO DE OBRA** (IVA incluido)
 - Precio/hora Jefe de Equipo €/h: **25,00.-€**
 - Precio/hora Oficial Polivalente €/h: **22,00.-€**
- **MEJORAS**
 - **Emisión de certificados de eficiencia energética en edificios**
 - Número de certificaciones de edificio/año: **8** (por cada año de vigencia del contrato, excluidas las posibles prórrogas)
 - **Realización de termografías de cuadros eléctricos.**
 - Número de termografía/año: **20** (por cada año de vigencia del contrato, incluidas las posibles prórrogas).

IMESAPI, S.A.

OFERTA BÁSICA

- **OFERTA ECONÓMICA PARA EL TÉRMINO FIJO PARA EL PERIODO DE VIGENCIA (DOS ANUALIDADES), IVA INCLUIDO: **1.194.340,00.-€****
- **PRECIOS UNITARIOS DE PRODUCTOS Y MATERIALES**
 - Descuentos sobre los precios contemplados en el catálogo de “Materiales-precio resumido del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Guadalajara” u otros catálogos que publiquen los fabricantes, cuando proceda según las previsiones del Pliego Modelo de Cláusulas Administrativas: **25,50% de descuento.**
- **PRECIOS/HORA DE MANO DE OBRA** (IVA incluido)
 - Precio/hora Jefe de Equipo €/h: **21,80.-€**
 - Precio/hora Oficial Polivalente €/h: **18,17.-€**

OFERTA CON MEJORAS

- **OFERTA ECONÓMICA PARA EL TÉRMINO FIJO PARA EL PERIODO DE VIGENCIA (DOS ANUALIDADES), IVA INCLUIDO: **1.194.340,00.-€****
- **PRECIOS UNITARIOS DE PRODUCTOS Y MATERIALES**
 - Descuentos sobre los precios contemplados en el catálogo de “Materiales-precio resumido del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Guadalajara” y otros catálogos, según el apartado 29 del Anexo I del Pliego Modelo de Cláusulas Administrativas: **25,50% de descuento.**
- **PRECIOS/HORA DE MANO DE OBRA** (IVA incluido)
 - Precio/hora Jefe de Equipo €/h: **21,80.-€**
 - Precio/hora Oficial Polivalente €/h: **18,17.-€**
- **MEJORAS**
 - **Emisión de certificados de eficiencia energética en edificios**
 - Número de certificaciones de edificio/año: **8** (por cada año de vigencia del contrato, excluidas las posibles prórrogas)
 - **Realización de termografías de cuadros eléctricos.**
 - Número de termografía/año: **20** (por cada año de vigencia del contrato, incluidas las posibles prórrogas).

FERROVIAL SERVICIOS, S.A.

OFERTA BÁSICA

- OFERTA ECONÓMICA PARA EL TÉRMINO FIJO PARA EL PERIODO DE VIGENCIA (DOS ANUALIDADES), IVA INCLUIDO: **1.174.303,11.-€**
- PRECIOS UNITARIOS DE PRODUCTOS Y MATERIALES
 - Descuentos sobre los precios contemplados en el catálogo de “Materiales-precio resumido del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Guadalajara” u otros catálogos que publiquen los fabricantes, cuando proceda según las previsiones del Pliego Modelo de Cláusulas Administrativas: **35% de descuento.**
- PRECIOS/HORA DE MANO DE OBRA (IVA incluido)
 - Precio/hora Jefe de Equipo €/h: **18,00.-€**
 - Precio/hora Oficial Polivalente €/h: **16,95.-€**

OFERTA CON MEJORAS

- OFERTA ECONÓMICA PARA EL TÉRMINO FIJO PARA EL PERIODO DE VIGENCIA (DOS ANUALIDADES), IVA INCLUIDO: **1.174.303,11.-€**
- PRECIOS UNITARIOS DE PRODUCTOS Y MATERIALES
 - Descuentos sobre los precios contemplados en el catálogo de “Materiales-precio resumido del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Guadalajara” y otros catálogos, según el apartado 29 del Anexo I del Pliego Modelo de Cláusulas Administrativas: **35% de descuento.**
- PRECIOS/HORA DE MANO DE OBRA (IVA incluido)
 - Precio/hora Jefe de Equipo €/h: **18,00.-€**
 - Precio/hora Oficial Polivalente €/h: **16,95.-€**
- MEJORAS
 - Emisión de certificados de eficiencia energética en edificios
 - Número de certificaciones de edificio/año: **8** (por cada año de vigencia del contrato, excluidas las posibles prórrogas)
 - Realización de termografías de cuadros eléctricos.
 - Número de termografía/año: **20** (por cada año de vigencia del contrato, incluidas las posibles prórrogas).

COFELY ESPAÑA, S.A.

OFERTA CON MEJORAS

- OFERTA ECONÓMICA PARA EL TÉRMINO FIJO PARA EL PERIODO DE VIGENCIA (DOS ANUALIDADES), IVA INCLUIDO: **1.296.247,07.-€**
- PRECIOS UNITARIOS DE PRODUCTOS Y MATERIALES
 - Descuentos sobre los precios contemplados en el catálogo de “Materiales-precio resumido del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Guadalajara” y otros catálogos, según el apartado 29 del Anexo I del Pliego Modelo de Cláusulas Administrativas: **18% de descuento.**

- **PRECIOS/HORA DE MANO DE OBRA** (IVA incluido)
 - Precio/hora Jefe de Equipo €/h: **23,75.-€**
 - Precio/hora Oficial Polivalente €/h: **22,90.-€** *Se ha solicitado aclaración por haberse detectado un error material.
- **MEJORAS**
 - **Emisión de certificados de eficiencia energética en edificios**
 - **Número de certificaciones de edificio/año: 8** (por cada año de vigencia del contrato, excluidas las posibles prórrogas)
 - **Realización de termografías de cuadros eléctricos.**
 - **Número de termografía/año: 20** (por cada año de vigencia del contrato, incluidas las posibles prórrogas).

EOC DE OBRAS Y SERVICIOS, S.A. Y ASSIGNIA INDUSTRIAL, S.A. (UTE).

OFERTA BÁSICA

- **OFERTA ECONÓMICA PARA EL TÉRMINO FIJO PARA EL PERIODO DE VIGENCIA (DOS ANUALIDADES), IVA INCLUIDO: **1.213.380,00.-€****
- **PRECIOS UNITARIOS DE PRODUCTOS Y MATERIALES**
 - Descuentos sobre los precios contemplados en el catálogo de “Materiales-precio resumido del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Guadalajara” u otros catálogos que publiquen los fabricantes, cuando proceda según las previsiones del Pliego Modelo de Cláusulas Administrativas: **22,21% de descuento.**
- **PRECIOS/HORA DE MANO DE OBRA** (IVA incluido)
 - Precio/hora Jefe de Equipo €/h: **18,43.-€**
 - Precio/hora Oficial Polivalente €/h: **17,06.-€**

OFERTA CON MEJORAS

- **OFERTA ECONÓMICA PARA EL TÉRMINO FIJO PARA EL PERIODO DE VIGENCIA (DOS ANUALIDADES), IVA INCLUIDO: **1.213.380,00.-€****
- **PRECIOS UNITARIOS DE PRODUCTOS Y MATERIALES**
 - Descuentos sobre los precios contemplados en el catálogo de “Materiales-precio resumido del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Guadalajara” y otros catálogos, según el apartado 29 del Anexo I del Pliego Modelo de Cláusulas Administrativas: **22,21% de descuento.**
- **PRECIOS/HORA DE MANO DE OBRA** (IVA incluido)
 - Precio/hora Jefe de Equipo €/h: **18,43.-€**
 - Precio/hora Oficial Polivalente €/h: **17,06.-€**
- **MEJORAS**
 - **Emisión de certificados de eficiencia energética en edificios**
 - **Número de certificaciones de edificio/año: 8** (por cada año de vigencia del contrato, excluidas las posibles prórrogas)
 - **Realización de termografías de cuadros eléctricos.**
 - **Número de termografía/año: 20** (por cada año de vigencia del contrato, incluidas las posibles prórrogas).