

**PLIEGO MODELO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DE
CONTRATOS DE OBRAS, ADJUDICADOS POR PROCEDIMIENTO ABIERTO EN
LA UNIVERSIDAD DE CANTABRIA**

ANEXO I

| 1 | Unidad de destino: E.T.S.I. DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|--|--------------------------|---------------------|----------------|--------|------|---------------|---------------|--------------|--|-----|-----|-----|--|-----|-----|-----|--|-----|-----|-----|--------------|----------------------|----------------------|---------------------|
| 2 | Número de expediente: 449/10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Objeto del contrato: SUSTITUCIÓN DE CARPINTERÍA EXTERIOR EN FACHADA SUR DEL EDIFICIO DE AULAS DE LA E.T.S.I. DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS - FASE III | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Nomenclatura CPA 2002: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | Clasificación CPV, en su caso: 44230000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | Clase de tramitación Tramitación: Ordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Urgente <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | <p>Presupuesto máximo de licitación y anualidades, en su caso:</p> <p>a) Presupuesto máximo de licitación, IVA incluido: 449.794,23</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">Distribución Anualidades</th> <th style="text-align: center;">Importe Total</th> <th style="text-align: center;">Base Imponible</th> <th style="text-align: center;">I.V.A.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">2010</td> <td style="text-align: right;">449.794,23.-€</td> <td style="text-align: right;">381.181,55.-€</td> <td style="text-align: right;">68.612,68.-€</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">.-€</td> <td style="text-align: right;">.-€</td> <td style="text-align: right;">.-€</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">.-€</td> <td style="text-align: right;">.-€</td> <td style="text-align: right;">.-€</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">.-€</td> <td style="text-align: right;">.-€</td> <td style="text-align: right;">.-€</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">TOTAL</td> <td style="text-align: right;">449.794,23.-€</td> <td style="text-align: right;">381.181,55.-€</td> <td style="text-align: right;">68.612,68.-€</td> </tr> </tbody> </table> <p>(indicar presupuesto total y, en su caso, presupuestos parciales por lotes)</p> <p>b) Aplicación presupuestaria: 89-0000-630</p> <p>c) Tramitación anticipada: SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/></p> | Distribución Anualidades | Importe Total | Base Imponible | I.V.A. | 2010 | 449.794,23.-€ | 381.181,55.-€ | 68.612,68.-€ | | .-€ | .-€ | .-€ | | .-€ | .-€ | .-€ | | .-€ | .-€ | .-€ | TOTAL | 449.794,23.-€ | 381.181,55.-€ | 68.612,68.-€ |
| Distribución Anualidades | Importe Total | Base Imponible | I.V.A. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2010 | 449.794,23.-€ | 381.181,55.-€ | 68.612,68.-€ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | .-€ | .-€ | .-€ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | .-€ | .-€ | .-€ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | .-€ | .-€ | .-€ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TOTAL | 449.794,23.-€ | 381.181,55.-€ | 68.612,68.-€ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |



| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|-----------------|---|-----------------|---|------------------|---|------------------|---|------------------|
| 16 | <p>Criterios objetivos de valoración, ordenados de forma decreciente de importancia e indicando su ponderación:</p> <p>– PRECIO OFERTADO HASTA 80 PUNTOS MÁXIMO</p> <p>Se valorará con un máximo de 80 puntos a la oferta más económica de todas las admitidas, y las demás de forma proporcional según la fórmula siguiente:</p> $P = 80 \times (\text{Of Mínima} / \text{Oferta a valorar})$ <p>En donde:</p> <p>P : es la puntuación otorgada al licitador.</p> <p>Oferta mínima: es el importe de la oferta más baja de todas las admitidas.</p> <p>Oferta a valorar: es el importe de la oferta que se somete a valoración.</p> <p>– GARANTÍA HASTA 20 PUNTOS</p> <p>El licitador podrá aumentar el plazo mínimo de garantía fijado en el Pliego (12 meses), durante el cual será responsable de la subsanación de los defectos que puedan advertirse en la construcción. La ampliación máxima de garantía que se valorará será 60 meses (no incluida la garantía mínima, la cual no se valorará).</p> <p>Si el licitador resultase adjudicatario del contrato, el plazo de garantía pasará a ser contractual</p> <p>La valoración se efectuará de acuerdo con la siguiente escala</p> <table style="margin-left: 40px;"> <tr> <td>Ampliación plazo de Garantía igual a 12 meses.....</td> <td style="text-align: right;">4 Puntos</td> </tr> <tr> <td>Ampliación plazo de Garantía igual a 24 meses.....</td> <td style="text-align: right;">8 Puntos</td> </tr> <tr> <td>Ampliación plazo de Garantía igual a 36 meses.....</td> <td style="text-align: right;">12 Puntos</td> </tr> <tr> <td>Ampliación plazo de Garantía igual a 48 meses.....</td> <td style="text-align: right;">16 Puntos</td> </tr> <tr> <td>Ampliación plazo de Garantía igual a 60 meses.....</td> <td style="text-align: right;">20 Puntos</td> </tr> </table> <p>Los valores intermedios se valorarán proporcionalmente, teniendo en cuenta que cada tramo es de 12 meses</p> | Ampliación plazo de Garantía igual a 12 meses..... | 4 Puntos | Ampliación plazo de Garantía igual a 24 meses..... | 8 Puntos | Ampliación plazo de Garantía igual a 36 meses..... | 12 Puntos | Ampliación plazo de Garantía igual a 48 meses..... | 16 Puntos | Ampliación plazo de Garantía igual a 60 meses..... | 20 Puntos |
| Ampliación plazo de Garantía igual a 12 meses..... | 4 Puntos | | | | | | | | | | |
| Ampliación plazo de Garantía igual a 24 meses..... | 8 Puntos | | | | | | | | | | |
| Ampliación plazo de Garantía igual a 36 meses..... | 12 Puntos | | | | | | | | | | |
| Ampliación plazo de Garantía igual a 48 meses..... | 16 Puntos | | | | | | | | | | |
| Ampliación plazo de Garantía igual a 60 meses..... | 20 Puntos | | | | | | | | | | |

| | |
|-----------|--|
| 17 | <p>Criterios de determinación de oferta desproporcionada o anormal:</p> <p>PARA LA OFERTA ECONÓMICA SERÁ DE APLICACIÓN ART. 85 DEL R.D 1098/2001, DE 12 DE OCTUBRE, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO GENERAL DE LA LEY DE CONTRATOS DE LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS</p> |
|-----------|--|



| | |
|----|---|
| 18 | <p>Composición de la Mesa de Contratación:</p> <p>PRESIDENTE Gerente de la U.C.</p> <p>VOCALES Vicegerente, que actuará como Presidente de la Mesa en ausencia del Presidente Director del Área de Organización Asesora Jurídica Auditora Interna Jefa del Servicio de Gestión Económica, Patrimonio y Contratación Jefe del Servicio de Infraestructuras</p> <p>SECRETARIA Jefa de la Sección de Contratación La Mesa estará asistida por el Director de la Unidad de Edificaciones como experto técnico</p> |
| 19 | <p>Plazo máximo para la adjudicación provisional desde la apertura de proposiciones:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> dos meses <input type="checkbox"/> _____ meses.</p> |
| 20 | <p>Garantía definitiva</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Constitución de garantía definitiva: 5 % del importe de adjudicación definitiva, IVA excluido <input type="checkbox"/> Constitución de garantía complementaria:</p> |
| 21 | <p>La empresa ha de designar a una persona como delegado de obra, que habrá de ser:</p> <p>ARQUITECTO, ARQUITECTO TÉCNICO, INGENIERO, INGENIERO TÉCNICO</p> |
| 22 | <p>Plazos totales y, en su caso, parciales de realización:</p> <p>CUATRO MESES A CONTAR DESDE EL DÍA SIGUIENTE A LA FECHA DEL ACTA DE COMPROBACIÓN DE REPLANTEO</p> |
| 23 | <p>La Dirección, control y vigilancia serán ejercidos por:</p> <p>DIRECTOR DE LA UNIDAD DE EDIFICACIONES Y ADJUNTO AL DIRECTOR DE LA UNIDAD DE EDIFICACIONES</p> |



| | |
|----|---|
| 24 | Sistema de revisión de precios: SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> |
| 25 | Modificaciones del contrato: SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> Condiciones: por razones de interés público y para atender causas imprevistas |
| 26 | Penalidades (proporción sobre precio del contrato): <input checked="" type="checkbox"/> 0,20.-€ por cada 1.000.-€ del precio del contrato, por día de demora <input checked="" type="checkbox"/> Otras penalidades (justificación): 0,20.-€ por cada 1.000.-€ del precio del contrato, por incumplimiento de la ejecución parcial de las prestaciones. |
| 27 | Plazo de garantía: un año a contar desde la fecha del acta de recepción de la obra |

